

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000737 от 04.05.2022

**Многофункциональный жилой комплекс по проспекту Парковый, 56 в г. Перми**

**Дата первичного размещения: 14.04.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СОЗИДАТЕЛЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СОЗИДАТЕЛЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пермский р-н</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>1-я Красноармейская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 8-22</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (342) 214-84-08</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@pm-d.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.pm-d.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Стародубцев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "СОЗИДАТЕЛЬ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5904386212</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ПМД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904386212</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900029125</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.11.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гараева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-880-076 65</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590302950850</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Стародубцев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>047-250-140 28</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590401539256</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гараева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-880-076 65</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590302950850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО СЗ"Созидатель"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Стародубцев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>047-250-140 28</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590401539256</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО СЗ"Созидатель"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестиционная компания "Развитие"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904208393</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095904007154</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Авангард"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904366576</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958060155</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПМД-Квартал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904323766</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155958106017</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новатор"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902052398</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958006793</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПМ-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904179350</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085904000236</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Эталон сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904364593</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958023635</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Арт сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904386205</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900029114</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Стройактив"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5906154312</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185958023525</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Садовый"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904378331</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958035503</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Молот"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904378356</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958035525</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Премиум сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904385040</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900024065</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Пермский квартал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904652030</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145958078298</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Карпинский"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904385522</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900026606</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Урбанист"</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904398257</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215900017354</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Холдинг ПМД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904400844</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225900006860</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Футурист"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5904378349</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958035514</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>274 915,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 855,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>1.Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу).Требованиям пп.1-8 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует.2.Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №ФЗ-214.3.ИНН директора (единоличного исполнительного органа) как физического лица-590401539256</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Парковый</b>
	9.2.10	Дом: <b>56</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37 030,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 788,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 449,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 237,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>8</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Краевая геология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5908048493</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕМСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902045016</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.04.2022</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-019657-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902060134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-1-019206-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164109946</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Грин Парк</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-23-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15/20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.12.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4415032:22</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 596,44 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>7</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>29</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование располагается на эксплуатируемой кровле надземной встроенно-пристроенной автостоянки в центральной части земельного участка. Конкретная ведомость и расстановка игрового оборудования будут предусмотрены рабочей документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>5</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы и иные планируемые элементы благоустройства располагаются на эксплуатируемой кровле надземной автостоянки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Сбор мусора производится в помещения временного хранения бытовых отходов для офисных помещений и жилого дома, помещения встроенные, расположены в надземной автостоянке. Вход с уровня земли в осях 6-7/3/А-3/В</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов по грунту, на эксплуатируемой кровле кустарники и цветы в кадках</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в помещения первого этажа осуществляются с уровня благоустройства, без применения крылец и подъемных механизмов, ширина пешеходного пути принята не менее 2м; уклоны пешеходных дорожек и тротуаров для передвижения инвалидов, не превышают: 5% (продольный) и 2% (поперечный); перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 15мм; в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами устанавливается съезд с тротуара с уклоном 1:20; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 15мм</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок. Технические условия №6488 от 20.10.2021г (письмо №1396 от 20.10.2021г), выданы муниципальным унитарным предприятием наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ». Срок действия – 3 (три) года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Подъезд жителей, работников и посетителей к проектируемому многофункциональному жилому комплексу осуществляется с улиц Зои Космодемьянской и проспекта Парковый. Въезд и выезд из встроенно-пристроенной автостоянки осуществляется на ул.Зои Космодемьянской. Подъезд к помещению временного хранения бытовых отходов осуществляется с ул.Зои Космодемьянской. Заезд на стилобат предусмотрен со стороны проспекта Паркового</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-02937</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 854 899,61 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Т Плюс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7U00-FA035/01-013/0044-2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 570 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-1016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 408 070,34 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-1016</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 598 754,74 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИФТ ТРЕЙД"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904197374</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АНТЕННЫЙ ЦЕХ "ТЕЛЕРАДИОБЫТСЕРВИС"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902164158</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>358</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>183</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>50</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>133</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.20	3	42.90	2.72
2	Квартира	2	1	41.10	2	25.80	2.72
3	Квартира	2	1	57.10	2	30.10	2.72
4	Квартира	2	1	50.90	2	27.40	2.72
5	Квартира	2	1	76.70	3	50.60	2.72
6	Квартира	2	1	99.20	3	45.10	2.72
7	Квартира	3	1	65.00	3	42.90	2.72

8	Квартира	3	1	41.10	2	25.80	2.72
9	Квартира	3	1	56.90	2	30.10	2.72
10	Квартира	3	1	50.90	2	27.40	2.72
11	Квартира	3	1	46.80	2	26.90	2.72
12	Квартира	3	1	46.90	2	27.60	2.72
13	Квартира	3	1	98.90	3	45.10	2.72
14	Квартира	4	1	65.00	3	42.90	2.72
15	Квартира	4	1	41.10	2	25.80	2.72
16	Квартира	4	1	56.90	2	30.10	2.72
17	Квартира	4	1	50.90	2	27.40	2.72
18	Квартира	4	1	46.80	2	26.90	2.72
19	Квартира	4	1	46.90	2	27.60	2.72
20	Квартира	4	1	98.90	3	45.10	2.72
21	Квартира	5	1	65.00	3	42.90	2.72
22	Квартира	5	1	41.10	2	25.80	2.72
23	Квартира	5	1	56.90	2	30.10	2.72
24	Квартира	5	1	50.90	2	27.40	2.72
25	Квартира	5	1	46.80	2	26.90	2.72
26	Квартира	5	1	46.90	2	27.60	2.72
27	Квартира	5	1	98.90	3	45.10	2.72
28	Квартира	6	1	65.00	3	42.90	2.72
29	Квартира	6	1	41.10	2	25.80	2.72
30	Квартира	6	1	56.90	2	30.10	2.72
31	Квартира	6	1	50.90	2	27.40	2.72
32	Квартира	6	1	46.80	2	26.90	2.72
33	Квартира	6	1	46.90	2	27.60	2.72
34	Квартира	6	1	98.90	3	45.10	2.72
35	Квартира	7	1	65.00	3	42.90	2.72
36	Квартира	7	1	41.10	2	25.80	2.72
37	Квартира	7	1	56.90	2	30.10	2.72
38	Квартира	7	1	50.90	2	27.40	2.72
39	Квартира	7	1	46.80	2	26.90	2.72
40	Квартира	7	1	46.90	2	27.60	2.72
41	Квартира	7	1	98.90	3	45.10	2.72
42	Квартира	8	1	65.00	3	42.90	2.72
43	Квартира	8	1	41.10	2	25.80	2.72
44	Квартира	8	1	56.90	2	30.10	2.72
45	Квартира	8	1	50.90	2	27.40	2.72
46	Квартира	8	1	46.80	2	26.90	2.72
47	Квартира	8	1	46.90	2	27.60	2.72
48	Квартира	8	1	98.90	3	45.10	2.72
49	Квартира	9	1	65.00	3	42.90	3.27
50	Квартира	9	1	41.10	2	25.80	3.27



51	Квартира	9	1	56.90	2	30.10	3.27
52	Квартира	9	1	50.90	2	27.40	3.27
53	Квартира	9	1	46.80	2	26.90	3.27
54	Квартира	9	1	46.90	2	27.60	3.27
55	Квартира	9	1	98.90	3	45.10	3.27
56	Квартира	2	2	69.30	3	39.80	2.72
57	Квартира	2	2	61.20	2	24.50	2.72
58	Квартира	2	2	43.10	2	26.70	2.72
59	Квартира	2	2	42.90	2	26.60	2.72
60	Квартира	2	2	68.60	3	40.30	2.72
61	Квартира	2	2	82.40	4	54.70	2.72
62	Квартира	2	2	26.30	1	12.00	2.72
63	Квартира	3	2	68.90	3	39.80	2.72
64	Квартира	3	2	61.00	2	24.50	2.72
65	Квартира	3	2	43.10	2	26.70	2.72
66	Квартира	3	2	42.90	2	26.60	2.72
67	Квартира	3	2	68.10	3	40.30	2.72
68	Квартира	3	2	81.80	4	54.70	2.72
69	Квартира	3	2	44.00	2	27.70	2.72
70	Квартира	4	2	68.90	3	39.80	2.72
71	Квартира	4	2	61.00	2	24.50	2.72
72	Квартира	4	2	43.10	2	26.70	2.72
73	Квартира	4	2	42.90	2	26.60	2.72
74	Квартира	4	2	68.10	3	40.30	2.72
75	Квартира	4	2	81.80	4	54.70	2.72
76	Квартира	4	2	44.00	2	27.70	2.72
77	Квартира	5	2	68.90	3	39.80	2.72
78	Квартира	5	2	61.00	2	24.50	2.72
79	Квартира	5	2	43.10	2	26.70	2.72
80	Квартира	5	2	42.90	2	26.60	2.72
81	Квартира	5	2	68.10	3	40.30	2.72
82	Квартира	5	2	81.80	4	54.70	2.72
83	Квартира	5	2	44.00	2	27.70	2.72
84	Квартира	6	2	68.90	3	39.80	2.72
85	Квартира	6	2	61.00	2	24.50	2.72
86	Квартира	6	2	43.10	2	26.70	2.72
87	Квартира	6	2	42.90	2	26.60	2.72
88	Квартира	6	2	68.10	3	40.30	2.72
89	Квартира	6	2	81.80	4	54.70	2.72
90	Квартира	6	2	44.00	2	27.70	2.72
91	Квартира	7	2	68.90	3	39.80	2.72
92	Квартира	7	2	61.00	2	24.50	2.72
93	Квартира	7	2	43.10	2	26.70	2.72

94	Квартира	7	2	42.90	2	26.60	2.72
95	Квартира	7	2	68.10	3	40.30	2.72
96	Квартира	7	2	81.80	4	54.70	2.72
97	Квартира	7	2	44.00	2	27.70	2.72
98	Квартира	8	2	68.90	3	39.80	2.72
99	Квартира	8	2	61.00	2	24.50	2.72
100	Квартира	8	2	43.10	2	26.70	2.72
101	Квартира	8	2	42.90	2	26.60	2.72
102	Квартира	8	2	68.10	3	40.30	2.72
103	Квартира	8	2	81.80	4	54.70	2.72
104	Квартира	8	2	44.00	2	27.70	2.72
105	Квартира	9	2	68.90	3	39.80	2.72
106	Квартира	9	2	61.00	2	24.50	2.72
107	Квартира	9	2	43.10	2	26.70	2.72
108	Квартира	9	2	42.90	2	26.60	2.72
109	Квартира	9	2	68.10	3	40.30	2.72
110	Квартира	9	2	81.80	4	54.70	2.72
111	Квартира	9	2	44.00	2	27.70	2.72
112	Квартира	10	2	68.90	3	39.80	2.72
113	Квартира	10	2	61.00	2	24.50	2.72
114	Квартира	10	2	43.10	2	26.70	2.72
115	Квартира	10	2	42.90	2	26.60	2.72
116	Квартира	10	2	68.10	3	40.30	2.72
117	Квартира	10	2	81.80	4	54.70	2.72
118	Квартира	10	2	44.00	2	27.70	2.72
119	Квартира	11	2	68.90	3	39.80	2.72
120	Квартира	11	2	61.00	2	24.50	2.72
121	Квартира	11	2	43.10	2	26.70	2.72
122	Квартира	11	2	42.90	2	26.60	2.72
123	Квартира	11	2	68.10	3	40.30	2.72
124	Квартира	11	2	81.80	4	54.70	2.72
125	Квартира	11	2	44.00	2	27.70	2.72
126	Квартира	12	2	68.90	3	39.80	2.72
127	Квартира	12	2	61.00	2	24.50	2.72
128	Квартира	12	2	43.10	2	26.70	2.72
129	Квартира	12	2	42.90	2	26.60	2.72
130	Квартира	12	2	68.10	3	40.30	2.72
131	Квартира	12	2	81.80	4	54.70	2.72
132	Квартира	12	2	44.00	2	27.70	2.72
133	Квартира	13	2	68.90	3	39.80	2.72
134	Квартира	13	2	61.00	2	24.50	2.72
135	Квартира	13	2	43.10	2	26.70	2.72
136	Квартира	13	2	42.90	2	26.60	2.72

137	Квартира	13	2	68.10	3	40.30	2.72
138	Квартира	13	2	81.80	4	54.70	2.72
139	Квартира	13	2	44.00	2	27.70	2.72
140	Квартира	14	2	68.90	3	39.80	2.72
141	Квартира	14	2	61.00	2	24.50	2.72
142	Квартира	14	2	43.10	2	26.70	2.72
143	Квартира	14	2	42.90	2	26.60	2.72
144	Квартира	14	2	68.10	3	40.30	2.72
145	Квартира	14	2	81.80	4	54.70	2.72
146	Квартира	14	2	44.00	2	27.70	2.72
147	Квартира	15	2	68.90	3	39.80	2.72
148	Квартира	15	2	61.00	2	24.50	2.72
149	Квартира	15	2	43.10	2	26.70	2.72
150	Квартира	15	2	42.90	2	26.60	2.72
151	Квартира	15	2	68.10	3	40.30	2.72
152	Квартира	15	2	81.80	4	54.70	2.72
153	Квартира	15	2	44.00	2	27.70	2.72
154	Квартира	16	2	68.90	3	39.80	2.72
155	Квартира	16	2	61.00	2	24.50	2.72
156	Квартира	16	2	43.10	2	26.70	2.72
157	Квартира	16	2	42.90	2	26.60	2.72
158	Квартира	16	2	68.10	3	40.30	2.72
159	Квартира	16	2	81.80	4	54.70	2.72
160	Квартира	16	2	44.00	2	27.70	2.72
161	Квартира	17	2	68.90	3	39.80	2.72
162	Квартира	17	2	61.00	2	24.50	2.72
163	Квартира	17	2	43.10	2	26.70	2.72
164	Квартира	17	2	42.90	2	26.60	2.72
165	Квартира	17	2	68.10	3	40.30	2.72
166	Квартира	17	2	81.80	4	54.70	2.72
167	Квартира	17	2	44.00	2	27.70	2.72
168	Квартира	18	2	68.90	3	39.80	2.72
169	Квартира	18	2	61.00	2	24.50	2.72
170	Квартира	18	2	43.10	2	26.70	2.72
171	Квартира	18	2	42.90	2	26.60	2.72
172	Квартира	18	2	68.10	3	40.30	2.72
173	Квартира	18	2	81.80	4	54.70	2.72
174	Квартира	18	2	44.00	2	27.70	2.72
175	Квартира	19	2	68.90	3	39.80	3.27
176	Квартира	19	2	61.00	2	24.50	3.27
177	Квартира	19	2	43.10	2	26.70	3.27
178	Квартира	19	2	42.90	2	26.60	3.27
179	Квартира	19	2	68.10	3	40.30	3.27

180	Квартира	19	2	81.80	4	54.70	3.27
181	Квартира	19	2	44.00	2	27.70	3.27
182	Квартира	2	3	45.20	2	21.70	2.72
183	Квартира	2	3	85.40	3	47.70	2.72
184	Квартира	2	3	63.90	3	37.50	2.72
185	Квартира	2	3	43.70	2	24.10	2.72
186	Квартира	2	3	50.20	2	28.40	2.72
187	Квартира	2	3	62.10	3	40.60	2.72
188	Квартира	3	3	69.40	3	47.60	2.72
189	Квартира	3	3	39.40	2	21.70	2.72
190	Квартира	3	3	85.10	3	47.70	2.72
191	Квартира	3	3	63.90	3	37.50	2.72
192	Квартира	3	3	43.70	2	24.10	2.72
193	Квартира	3	3	49.80	2	28.40	2.72
194	Квартира	3	3	62.30	3	40.60	2.72
195	Квартира	4	3	69.40	3	47.60	2.72
196	Квартира	4	3	39.40	2	21.70	2.72
197	Квартира	4	3	85.10	3	47.70	2.72
198	Квартира	4	3	63.90	3	37.50	2.72
199	Квартира	4	3	43.70	2	24.10	2.72
200	Квартира	4	3	73.30	3	47.00	2.72
201	Квартира	4	3	41.60	2	26.20	2.72
202	Квартира	5	3	69.40	3	47.60	2.72
203	Квартира	5	3	39.40	2	21.70	2.72
204	Квартира	5	3	85.10	3	47.70	2.72
205	Квартира	5	3	63.90	3	37.50	2.72
206	Квартира	5	3	43.70	2	24.10	2.72
207	Квартира	5	3	73.30	3	47.00	2.72
208	Квартира	5	3	41.60	2	26.20	2.72
209	Квартира	6	3	69.40	3	47.60	2.72
210	Квартира	6	3	39.40	2	21.70	2.72
211	Квартира	6	3	85.10	3	47.70	2.72
212	Квартира	6	3	63.90	3	37.50	2.72
213	Квартира	6	3	43.70	2	24.10	2.72
214	Квартира	6	3	73.30	3	47.00	2.72
215	Квартира	6	3	41.60	2	26.20	2.72
216	Квартира	7	3	59.50	3	34.90	2.72
217	Квартира	7	3	85.10	3	47.70	2.72
218	Квартира	7	3	63.90	3	37.50	2.72
219	Квартира	7	3	43.70	2	24.10	2.72
220	Квартира	7	3	73.30	3	47.00	2.72
221	Квартира	7	3	41.60	2	26.20	2.72
222	Квартира	8	3	59.50	3	34.90	2.72

223	Квартира	8	3	85.10	3	47.70	2.72
224	Квартира	8	3	63.90	3	37.50	2.72
225	Квартира	8	3	43.70	2	24.10	2.72
226	Квартира	8	3	73.30	3	47.00	2.72
227	Квартира	8	3	41.60	2	26.20	2.72
228	Квартира	9	3	59.50	3	34.90	3.27
229	Квартира	9	3	85.10	3	47.70	3.27
230	Квартира	9	3	63.90	3	37.50	3.27
231	Квартира	9	3	43.70	2	24.10	3.27
232	Квартира	9	3	73.30	3	47.00	3.27
233	Квартира	9	3	41.60	2	26.20	3.27
234	Квартира	2	4	66.30	3	38.90	2.72
235	Квартира	2	4	74.80	3	41.50	2.72
236	Квартира	2	4	41.40	2	25.40	2.72
237	Квартира	2	4	42.70	2	26.00	2.72
238	Квартира	2	4	64.00	3	37.10	2.72
239	Квартира	2	4	54.30	3	34.10	2.72
240	Квартира	3	4	49.00	2	27.10	2.72
241	Квартира	3	4	66.40	3	38.90	2.72
242	Квартира	3	4	74.80	3	41.50	2.72
243	Квартира	3	4	41.40	2	25.40	2.72
244	Квартира	3	4	42.70	2	26.00	2.72
245	Квартира	3	4	63.50	3	37.10	2.72
246	Квартира	3	4	53.70	3	34.10	2.72
247	Квартира	4	4	49.00	2	27.10	2.72
248	Квартира	4	4	66.40	3	38.90	2.72
249	Квартира	4	4	74.80	3	41.50	2.72
250	Квартира	4	4	41.40	2	25.40	2.72
251	Квартира	4	4	42.70	2	26.00	2.72
252	Квартира	4	4	63.50	3	37.10	2.72
253	Квартира	4	4	53.70	3	34.10	2.72
254	Квартира	5	4	49.00	2	27.10	2.72
255	Квартира	5	4	66.40	3	38.90	2.72
256	Квартира	5	4	74.80	3	41.50	2.72
257	Квартира	5	4	41.40	2	25.40	2.72
258	Квартира	5	4	42.70	2	26.00	2.72
259	Квартира	5	4	63.50	3	37.10	2.72
260	Квартира	5	4	53.70	3	34.10	2.72
261	Квартира	6	4	49.00	2	27.10	2.72
262	Квартира	6	4	66.40	3	38.90	2.72
263	Квартира	6	4	74.80	3	41.50	2.72
264	Квартира	6	4	41.40	2	25.40	2.72
265	Квартира	6	4	42.70	2	26.00	2.72

266	Квартира	6	4	63.50	3	37.10	2.72
267	Квартира	6	4	53.70	3	34.10	2.72
268	Квартира	7	4	49.00	2	27.10	2.72
269	Квартира	7	4	66.40	3	38.90	2.72
270	Квартира	7	4	74.80	3	41.50	2.72
271	Квартира	7	4	41.40	2	25.40	2.72
272	Квартира	7	4	42.70	2	26.00	2.72
273	Квартира	7	4	63.50	3	37.10	2.72
274	Квартира	7	4	53.70	3	34.10	2.72
275	Квартира	8	4	49.00	2	27.10	2.72
276	Квартира	8	4	66.40	3	38.90	2.72
277	Квартира	8	4	74.80	3	41.50	2.72
278	Квартира	8	4	41.40	2	25.40	2.72
279	Квартира	8	4	42.70	2	26.00	2.72
280	Квартира	8	4	63.50	3	37.10	2.72
281	Квартира	8	4	53.70	3	34.10	2.72
282	Квартира	9	4	49.00	2	27.10	2.72
283	Квартира	9	4	66.40	3	38.90	2.72
284	Квартира	9	4	74.80	3	41.50	2.72
285	Квартира	9	4	41.40	2	25.40	2.72
286	Квартира	9	4	42.70	2	26.00	2.72
287	Квартира	9	4	63.50	3	37.10	2.72
288	Квартира	9	4	53.70	3	34.10	2.72
289	Квартира	10	4	49.00	2	27.10	2.72
290	Квартира	10	4	66.40	3	38.90	2.72
291	Квартира	10	4	74.80	3	41.50	2.72
292	Квартира	10	4	41.40	2	25.40	2.72
293	Квартира	10	4	42.70	2	26.00	2.72
294	Квартира	10	4	63.50	3	37.10	2.72
295	Квартира	10	4	53.70	3	34.10	2.72
296	Квартира	11	4	49.00	2	27.10	2.72
297	Квартира	11	4	66.10	3	38.90	2.72
298	Квартира	11	4	84.40	4	58.20	2.72
299	Квартира	11	4	41.10	2	25.40	2.72
300	Квартира	11	4	42.40	2	26.00	2.72
301	Квартира	11	4	63.50	3	37.10	2.72
302	Квартира	11	4	53.70	3	34.10	2.72
303	Квартира	12	4	49.00	2	27.10	2.72
304	Квартира	12	4	66.10	3	38.90	2.72
305	Квартира	12	4	84.40	4	58.20	2.72
306	Квартира	12	4	41.10	2	25.40	2.72
307	Квартира	12	4	42.40	2	26.00	2.72
308	Квартира	12	4	63.50	3	37.10	2.72

309	Квартира	12	4	53.70	3	34.10	2.72
310	Квартира	13	4	49.00	2	27.10	2.72
311	Квартира	13	4	66.10	3	38.90	2.72
312	Квартира	13	4	84.40	4	58.20	2.72
313	Квартира	13	4	41.10	2	25.40	2.72
314	Квартира	13	4	42.40	2	26.00	2.72
315	Квартира	13	4	63.50	3	37.10	2.72
316	Квартира	13	4	53.70	3	34.10	2.72
317	Квартира	14	4	49.00	2	27.10	2.72
318	Квартира	14	4	66.10	3	38.90	2.72
319	Квартира	14	4	84.40	4	58.20	2.72
320	Квартира	14	4	41.10	2	25.40	2.72
321	Квартира	14	4	42.40	2	26.00	2.72
322	Квартира	14	4	63.50	3	37.10	2.72
323	Квартира	14	4	53.70	3	34.10	2.72
324	Квартира	15	4	49.00	2	27.10	2.72
325	Квартира	15	4	66.10	3	38.90	2.72
326	Квартира	15	4	84.40	4	58.20	2.72
327	Квартира	15	4	41.10	2	25.40	2.72
328	Квартира	15	4	42.40	2	26.00	2.72
329	Квартира	15	4	63.50	3	37.10	2.72
330	Квартира	15	4	53.70	3	34.10	2.72
331	Квартира	16	4	49.00	2	27.10	2.72
332	Квартира	16	4	66.10	3	38.90	2.72
333	Квартира	16	4	84.40	4	58.20	2.72
334	Квартира	16	4	41.10	2	25.40	2.72
335	Квартира	16	4	42.40	2	26.00	2.72
336	Квартира	16	4	63.50	3	37.10	2.72
337	Квартира	16	4	53.70	3	34.10	2.72
338	Квартира	17	4	49.00	2	27.10	2.72
339	Квартира	17	4	66.10	3	38.90	2.72
340	Квартира	17	4	84.40	4	58.20	2.72
341	Квартира	17	4	41.10	2	25.40	2.72
342	Квартира	17	4	42.40	2	26.00	2.72
343	Квартира	17	4	63.50	3	37.10	2.72
344	Квартира	17	4	53.70	3	34.10	2.72
345	Квартира	18	4	49.00	2	27.10	2.72
346	Квартира	18	4	66.10	3	38.90	2.72
347	Квартира	18	4	84.40	4	58.20	2.72
348	Квартира	18	4	41.10	2	25.40	2.72
349	Квартира	18	4	42.40	2	26.00	2.72
350	Квартира	18	4	63.50	3	37.10	2.72
351	Квартира	18	4	53.70	3	34.10	2.72

352	Квартира	19	4	49.00	2	27.10	3.27
353	Квартира	19	4	66.10	3	38.90	3.27
354	Квартира	19	4	84.40	4	58.20	3.27
355	Квартира	19	4	41.10	2	25.40	3.27
356	Квартира	19	4	42.40	2	26.00	3.27
357	Квартира	19	4	63.50	3	37.10	3.27
358	Квартира	19	4	53.70	3	34.10	3.27

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.50	Офисное помещение 1.1	100.5	3.81
					Тамбур	5.7	
					ПУИ с с/у	4.9	
					С/у	3.4	
Офис 1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	125.20	Офисное помещение 1.2	111.2	3.81
					Тамбур	6.1	
					ПУИ с с/у	5	
					С/у	2.9	
Офис 1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.00	Офисное помещение 1.3	96.9	3.99
					Тамбур	6	
					ПУИ с с/у	6	
					С/у	3.1	
Офис 1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.00	Офисное помещение 1.4	90.1	3.5
					Тамбур	6.7	
					ПУИ с с/у	4.5	
					С/у	2.7	
Офис 3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.10	Офисное помещение 3.1	65.4	5.14
					Тамбур	6.6	
					ПУИ с с/у	4.3	
					С/у	2.8	
Офис 3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.80	Офисное помещение 3.2	70.7	5.14
					Тамбур	5.9	
					ПУИ с с/у	4.3	
					С/у	2.9	
Офис 3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.10	Офисное помещение 3.3	70.5	5.26



					Тамбур	4.8	
					ПУИ с с/у	4.9	
					С/у	2.9	
Офис 3.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	136.60	Офисное помещение 3.4	110.2	5.41
					Тамбур	7.6	
					Тамбур-шлюз	10.3	
					ПУИ с с/у	5.3	
					С/у	3.2	
Офис 4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	58.50	Офисное помещение 4.1	45.8	4.41
					Тамбур	5.7	
					ПУИ с с/у	4.3	
					С/у для персонала	2.7	
Офис 4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.50	Офисное помещение 4.2	55.8	4.76
					Тамбур	5.5	
					ПУИ с с/у	5.2	
					С/у для персонала	3	
Офис 4.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.40	Офисное помещение 4.3	53.1	4.76
					Тамбур	8.5	
					ПУИ с с/у	4.5	
					С/у для персонала	2.3	
Офис 4.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.50	Офисное помещение 4.4	69.7	4.96
					Тамбур	7.7	
					ПУИ с с/у	4.4	
					С/у для персонала	2.7	
Офис 4.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	127.40	Офисное помещение 4.5	114.4	4.96
					Тамбур	5.8	
					ПУИ с с/у	4.4	
					С/у для персонала	2.8	
1	Кладовая	1	2	5.5	Кладовая 1	5.5	
2	Кладовая	1	2	4.7	Кладовая 2	4.7	
3	Кладовая	1	2	5.5	Кладовая 3	5.5	
4	Кладовая	1	2	5	Кладовая 4	5	
5	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 5	5.2	
6	Кладовая	1	2	3.4	Кладовая 6	3.4	
7	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 7	4.2	
8	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 8	5.2	
9	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 9	4.2	
10	Кладовая	1	2	4.5	Кладовая 10	4.5	

11	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 11	4.3	
12	Кладовая	1	2	4.5	Кладовая 12	4.5	
13	Кладовая	1	2	5.4	Кладовая 13	5.4	
14	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 14	5.2	
15	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 15	5.2	
16	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 16	5.2	
17	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 17	5.2	
18	Кладовая	1	2	4.1	Кладовая 18	4.1	
19	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 19	4.2	
20	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 20	4.2	
21	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 21	4.2	
22	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 22	4.2	
23	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 23	4.3	
24	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 24	4.3	
25	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 25	4.3	
26	Кладовая	1	2	4.1	Кладовая 26	4.1	
27	Кладовая	1	2	4.1	Кладовая 27	4.1	
28	Кладовая	1	2	4.1	Кладовая 28	4.1	
29	Кладовая	1	2	4.2	Кладовая 29	4.2	
30	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 30	4.3	
31	Кладовая	1	2	4.5	Кладовая 31	4.5	
32	Кладовая	1	2	4.5	Кладовая 32	4.5	
33	Кладовая	1	2	5	Кладовая 33	5	
34	Кладовая	1	2	4.4	Кладовая 34	4.4	
35	Кладовая	1	2	3.9	Кладовая 35	3.9	
36	Кладовая	1	2	3.8	Кладовая 36	3.8	
37	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 37	4.3	
38	Кладовая	1	2	4.3	Кладовая 38	4.3	
39	Кладовая	1	2	4.4	Кладовая 39	4.4	
40	Кладовая	1	2	4.4	Кладовая 40	4.4	
41	Кладовая	1	2	5.7	Кладовая 41	5.7	
42	Кладовая	1	2	3.6	Кладовая 42	3.6	
43	Кладовая	1	2	5.1	Кладовая 43	5.1	
44	Кладовая	1	2	4.6	Кладовая 44	4.6	
45	Кладовая	1	2	5.1	Кладовая 45	5.1	
46	Кладовая	1	2	4.8	Кладовая 46	4.8	
47	Кладовая	1	2	5.2	Кладовая 47	5.2	
48	Кладовая	1	2	4.5	Кладовая 48	4.5	
49	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.5	Кладовая 49	5.5	
50	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.1	Кладовая 50	5.1	

51	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5	Кладовая 51	5	
52	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.8	Кладовая 52	4.8	
53	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.1	Кладовая 53	5.1	
54	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.4	Кладовая 54	5.4	
55	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.8	Кладовая 55	4.8	
56	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.5	Кладовая 56	4.5	
57	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4	Кладовая 57	4	
58	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.3	Кладовая 58	5.3	
59	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.7	Кладовая 59	5.7	
60	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.2	Кладовая 60	5.2	
61	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	6.1	Кладовая 61	6.1	
62	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.7	Кладовая 62	4.7	
63	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.8	Кладовая 63	3.8	
64	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.9	Кладовая 64	3.9	
65	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.1	Кладовая 65	4.1	
66	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.6	Кладовая 66	4.6	
67	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.7	Кладовая 67	5.7	
68	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 68	4.3	
69	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.7	Кладовая 69	4.7	
70	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5	Кладовая 70	5	
71	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.9	Кладовая 71	4.9	
72	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.6	Кладовая 72	4.6	
73	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.5	Кладовая 73	4.5	

74	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 74	4.3	
75	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.3	Кладовая 75	3.3	
76	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.2	Кладовая 76	4.2	
77	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 77	4.3	
78	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 78	4.3	
79	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.6	Кладовая 79	5.6	
80	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.2	Кладовая 80	5.2	
81	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.2	Кладовая 81	4.2	
82	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.1	Кладовая 82	4.1	
83	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.9	Кладовая 83	3.9	
84	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.7	Кладовая 84	3.7	
85	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.7	Кладовая 85	3.7	
86	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.7	Кладовая 86	3.7	
87	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.7	Кладовая 87	3.7	
88	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.8	Кладовая 88	3.8	
89	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.7	Кладовая 89	3.7	
90	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.8	Кладовая 90	3.8	
91	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.7	Кладовая 91	3.7	
92	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	3.6	Кладовая 92	3.6	
93	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.2	Кладовая 93	5.2	
94	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 94	4.3	
95	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 95	4.3	
96	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.3	Кладовая 96	4.3	

97	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.6	Кладовая 97	4.6	
98	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	5.3	Кладовая 98	5.3	
99	Кладовая	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	4.2	Кладовая 99	4.2	
Помещение хранения 1	Кладовая	3	1	4.6	Помещение хранения 1	4.6	
Помещение хранения 2	Кладовая	3	1	4	Помещение хранения 2	4	
Помещение хранения 3	Кладовая	3	1	4	Помещение хранения 3	4	
Помещение хранения 4	Кладовая	4	1	4.6	Помещение хранения 4	4.6	
Помещение хранения 5	Кладовая	4	1	4	Помещение хранения 5	4	
Помещение хранения 6	Кладовая	4	1	4	Помещение хранения 6	4	
Помещение хранения 7	Кладовая	5	1	4.6	Помещение хранения 7	4.6	
Помещение хранения 8	Кладовая	5	1	4	Помещение хранения 8	4	
Помещение хранения 9	Кладовая	5	1	4	Помещение хранения 9	4	
Помещение хранения 10	Кладовая	6	1	4.6	Помещение хранения 10	4.6	
Помещение хранения 11	Кладовая	6	1	4	Помещение хранения 11	4	
Помещение хранения 12	Кладовая	6	1	4	Помещение хранения 12	4	
Помещение хранения 13	Кладовая	7	1	4.6	Помещение хранения 13	4.6	
Помещение хранения 14	Кладовая	7	1	4	Помещение хранения 14	4	
Помещение хранения 15	Кладовая	7	1	4	Помещение хранения 15	4	
Помещение хранения 16	Кладовая	8	1	4.6	Помещение хранения 16	4.6	
Помещение хранения 17	Кладовая	8	1	4	Помещение хранения 17	4	
Помещение хранения 18	Кладовая	8	1	4	Помещение хранения 18	4	
Помещение хранения 19	Кладовая	9	1	4.6	Помещение хранения 19	4.6	
Помещение хранения 20	Кладовая	9	1	4	Помещение хранения 20	4	





Машино-место 46	Машино-место	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.3	Машино-место 46	13.3	
Машино-место 47	Машино-место	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.3	Машино-место 47	13.3	
Машино-место 48	Машино-место	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.3	Машино-место 48	13.3	
Машино-место 49	Машино-место	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.3	Машино-место 49	13.3	
Машино-место 50	Машино-место	1	Встроенно-пристроенная автостоянка	13.3	Машино-место 50	13.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	613.30
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.60
3	Канал для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Общественное	172.50
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Общественное	14.20
5	Шахта лифта	Подъезд 1, подвал, 1-9 этаж	Техническое	3.40
6	Шахта лифта	Подъезд 1, подвал, 1-9 этаж	Техническое	5.60
7	Помещение охраны	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	17.20
8	ПУИ с с/у	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5.60
9	Помещение УК	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	20.20
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.50
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	85.00
13	Шахта лифта	Подъезд 1, этаж 1-2 этаж	Техническое	5.30
14	Шахта лифта	Подъезд 1, этаж 1-2 этаж	Техническое	5.30
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	44.30
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.10
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	32.20
18	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.50
19	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.60
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	51.00
21	Колясочная	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.70
22	ПУИ с с/у	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	4.20
23	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	10.40
24	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.90
25	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	17.90
26	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.30
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	42.70
28	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.90
29	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	17.90
30	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.30



31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	42.70
32	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.90
33	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	17.90
34	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.30
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	42.70
36	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.90
37	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	17.90
38	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.30
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	42.70
40	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.90
41	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	17.90
42	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.30
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	42.70
44	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.90
45	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	17.90
46	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.30
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	42.70
48	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.90
49	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	17.90
50	Коридор общий	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.30
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	42.70
52	Коридор у помещений хранения	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.90
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.80
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Общественное	14.20
55	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.30
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	173.00
57	ПУИ с с/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.80
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	45.10
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
61	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.20
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.50
63	Шахта лифта	Подъезд 2, этаж 1-19 этаж	Техническое	6.00
64	Шахта лифта	Подъезд 2, этаж 1-19 этаж	Техническое	4.20
65	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, отм. -2.020	Техническое	457.40
66	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	19.80
67	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	9.40
68	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.40
69	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.10
70	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.60
71	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.70
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.90
73	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	19.60

74	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	9.10
75	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.10
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.90
78	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.80
79	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	19.60
80	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	9.10
81	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.10
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.60
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.90
84	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.80
85	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	19.60
86	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	9.10
87	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.10
88	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.60
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.90
90	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.80
91	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	19.60
92	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	9.10
93	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.10
94	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.60
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.90
96	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.80
97	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	19.60
98	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	9.10
99	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.10
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.60
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.90
102	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.80
103	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	19.60
104	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	9.10
105	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.10
106	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.60
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.90
108	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.80
109	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	19.60
110	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	9.10
111	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.10
112	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.60
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.90
114	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.80
115	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	19.60
116	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	9.10

117	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.10
118	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.60
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.90
120	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.80
121	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	19.60
122	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	9.10
123	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.10
124	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.60
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.90
126	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.80
127	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	19.60
128	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	9.10
129	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.10
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.60
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.90
132	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.80
133	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	19.60
134	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	9.10
135	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.10
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.60
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.90
138	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.80
139	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	19.60
140	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	9.10
141	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.10
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.60
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.90
144	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.80
145	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	19.60
146	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	9.10
147	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.10
148	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.60
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.90
150	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.80
151	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	19.60
152	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	9.10
153	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.10
154	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.60
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.90
156	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.80
157	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	19.60
158	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	9.10
159	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.10

160	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	10.60
161	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	16.90
162	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	8.80
163	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	19.60
164	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	9.10
165	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.10
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	10.60
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	16.90
168	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	8.80
169	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	19.60
170	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	9.10
171	Коридор общий	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	13.10
172	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	10.60
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	16.90
174	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	8.80
175	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	15.30
176	Технический коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	329.50
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Общественное	22.70
178	Насосная пожаротушения	Подъезд 3, подвал	Техническое	100.90
179	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	15.00
180	Шахта лифта	Подъезд 3, подвал, 1-9 этаж	Техническое	5.60
181	Шахта лифта	Подъезд 3, подвал, 1-9 этаж	Техническое	3.40
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.20
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.90
184	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.60
185	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	20.00
186	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	23.10
187	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	48.50
188	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	9.20
189	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	7.70
190	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.30
191	ПУИ с с/у	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	5.20
192	Колясочная	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	17.60
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	32.90
194	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	22.60
195	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
196	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	40.40
197	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	22.60
198	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
199	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	40.40
200	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	22.60
201	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	40.40

203	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	22.60
204	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.10
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	40.40
206	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	22.60
207	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	5.20
208	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	40.40
209	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	22.60
210	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	5.20
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	40.40
212	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	22.60
213	Коридор общий	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	5.20
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	40.40
215	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	14.80
216	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Общественное	38.50
217	Насосная хозяйственно-питьевая	Подъезд 4, подвал	Техническое	17.60
218	Технический коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	328.90
219	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	17.20
220	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.30
221	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	44.10
222	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	53.30
223	Шахта лифта	Подъезд 4, подвал, 1-19 этажи	Техническое	6.00
224	Шахта лифта	Подъезд 4, подвал, 1-19 этажи	Техническое	4.20
225	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	19.60
226	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	16.90
227	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	10.40
228	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	9.60
229	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	9.60
230	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	28.30
231	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	31.00
232	ПУИ с с/у для МГН	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	7.00
233	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	12.30
234	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	7.10
235	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	16.10
236	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	9.60
237	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	9.60
238	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	28.10
239	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	10.50
240	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	16.90
241	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	8.80
242	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	9.60
243	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	9.60
244	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	27.70
245	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	10.50

246	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	16.90
247	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	8.80
248	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	9.60
249	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	9.60
250	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	27.70
251	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	10.50
252	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	16.90
253	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	8.80
254	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	9.60
255	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	9.60
256	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	27.70
257	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	10.50
258	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	16.90
259	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	8.80
260	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	9.60
261	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	9.60
262	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	27.70
263	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	10.50
264	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	16.90
265	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	8.80
266	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	9.60
267	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	9.60
268	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	27.70
269	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	10.50
270	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	16.90
271	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	8.80
272	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	9.60
273	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	9.60
274	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	27.70
275	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	10.50
276	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	16.90
277	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	8.80
278	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	9.60
279	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	9.60
280	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	27.70
281	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	10.50
282	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	16.90
283	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	8.80
284	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	9.60
285	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	9.60
286	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	19.80
287	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	10.50
288	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	16.90



332	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	9.60
333	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	9.60
334	Коридор общий	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	19.80
335	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	10.50
336	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	16.90
337	Лоджия незадымляемая	Подъезд 4, этаж 19	Общественное	8.80
338	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	15.30
339	Внутренние проезды атостоянки	Автостоянка	Общественное	1136.90
340	Венкамера	Автостоянка	Общественное	39.60
341	Электрощитовая	Автостоянка	Общественное	7.60
342	Помещение временного хранения бытовых отходов (для офисов)	Автостоянка	Общественное	5.60
343	Помещение временного хранения бытовых отходов (МКД)	Автостоянка	Общественное	20.00
344	Эксплуатируемая кровля	Кровля автостоянки	Общественное	2162.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учета, этажные и квартирные щиты и т.п.	Электроснабжение встроенных помещений, надземной автостоянки, помещений жилого дома.
2	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система общеобменной вентиляции: вентиляционные установки, клапана, воздуховоды, решетки и т.п.	Общеобменная вентиляция встроенных помещений, надземной автостоянки, помещений жилого дома.
3	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система противодымной вентиляции: вентиляционные установки, клапана, воздуховоды и т.п.	Дымоудоление из надземной автостоянки, помещений жилого дома.
4	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система компенсации (подпора) воздуха: вентиляционные установки, клапана, воздуховоды и т.п.	Система компенсации (подпора) дымоудоления в надземной автостоянке и на этажах жилого дома.
5	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система ХГВС: узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, прибору учета, полотенцесушители и т.п.	Водоснабжение холодной и горячей водой встроенных помещений, помещений хранения бытовых отходов, помещений жилого дома.
6	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Автоматическая система пожарной сигнализации: пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.п.	Обнаружение очагов возгорания в надземной автостоянке, встроенных помещениях и помещениях жилого дома.
7	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.п.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в надземной автостоянке, встроенных помещениях и помещениях жилого дома.
8	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы и т.п.	Внутренне пожаротушение надземной автостоянки, встроенных помещений и жилых этажей.
9	Надземная встроенно-пристроенная автостоянка	Система автоматического водяного пожаротушения: насосы, трубопроводы, спринклерные оросители и т.п.	Автоматическое пожаротушение встроенно-пристроенной надземной автостоянки



10	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система водоотведения: выпуски канализации, трубопроводы, стояки и лежанки, ревизии т.п.	Водоотведение встроенных помещений и помещений многоквартирного дома.
11	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система отопления: ИТП, теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, приборы отопления, приборы учета и т.п.	Отопление встроенных помещений и помещений многоквартирного дома.
12	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система ливневой канализации: водосборные воронки, стояки, лежанки, выпуски и т.п.	Сбор и отвод атмосферных осадков с кровли жилых секций и эксплуатируемой кровли надземной автостоянки.
13	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Лифты грузоподъемностью 630кг, 2шт, пассажирские, система диспетчеризации и т.п.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов.
14	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Лифты грузоподъемностью 1000кг, 4шт, грузопассажирские, система диспетчеризации и т.п.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений.
15	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Лифты грузоподъемностью 1600кг, 4шт, грузопассажирские, система диспетчеризации и т.п.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов.
16	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.п.	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть, проводная телефонная связь.
17	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система радиодифракции: радиоприемники	Эфирное радиовещание встроенных помещений и помещений жилого дома.
18	Подвал, надземная встроенно-пристроенная автостоянка, надземная часть с 1 по 9/19 этажи	Система телевидения: антенны, усилители, шкафы, кабели и т.п.	Система коллективного приема телевидения на антенны коллективного пользования жилого дома.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 872 000 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810629190005608</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 246,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>86 590 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В дополнение к пункту 15.3:в офисном помещении №1.4.предусмотрен разноуровневый потолок, высота которого составляет 3,5м, 3,7м, 4,1м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 23746138174177878248785550884809908709

Владелец: ООО СЗ "СОЗИДАТЕЛЬ", СТАРОДУБЦЕВ ОЛЕГ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ПЕРМЬ

Действителен: с 17.11.2021 по 17.02.2023