



**ДОМ-ИНВЕСТ**

**ПМД**

НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

## **ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АКЦИИ**

**Название: "Приведи друга!"**

**Период проведения: с 25 апреля 2022 г. по 31 декабря 2022 г.**

**Организатор (Компания): ООО "Дом-Инвест", ИНН 5904375570**

**Рекламный посыл: «Купил сам - приведи друга! Получи 10 000 рублей».**

**УСЛОВИЯ акции:**

1. В акции участвуют все квартиры и офисы, являющиеся объектами долевого строительства, возводимые застройщиками ГК «ПМД».

2. В целях привлечения клиентов – участников долевого строительства Компания выплачивает вознаграждение лицам, которые уже являются клиентами ГК ПМД, (далее по тексту – «рекомендатель»), если их знакомые/родственники/друзья и т.п., не являвшиеся ранее клиентами ГК ПМД, заключат и оплатят договор участия в долевом строительстве в отношении объекта долевого строительства, участвующего в акции.

3. Вознаграждение в размере 11 500 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей за вычетом НДФЛ 13% выплачивается при наступлении совокупности следующих условий:

- рекомендатель является клиентом ГК ПМД, то есть уже приобретал какую-либо недвижимость, возводимую компанией ГК ПМД, путем заключения с ней договора участия в долевом строительстве или купли-продажи;
- лицо, которому рекомендатель порекомендовал обратиться в Компанию, не является клиентом ГК ПМД;
- рекомендатель явился в офис продаж ГК ПМД непосредственно с потенциальным клиентом и зафиксировал данный факт (свою явку с потенциальным клиентом) в данном офисе продаж (фиксация факта явки осуществляется сотрудниками отдела продаж);
- вышеуказанным потенциальным клиентом в отношении объекта долевого участия, участвующего в акции, заключен (зарегистрирован в ЕГРН) и оплачен договор участия в долевом строительстве. При единовременной оплате, включая банковский кредит – оплачен полностью; при рассрочке платежа – оплачен не менее, чем на 50%;
- рекомендателем заключен с ООО «Дом-Инвест» договор оказания услуг по форме, приведенной в Приложении № 1, и подписан акт оказания услуг с указанием достоверных данных Рекомендателя, позволяющих надлежащим образом перечислить вознаграждение безналичным способом, а также удержать и уплатить с вознаграждения налог на доходы физических лиц.

4. Рекомендатель, имеющий право на вознаграждение, должен быть совершеннолетним гражданином Российской Федерации. Вознаграждение в размере, указанном в пункте 3, выплачивается за одного нового клиента вне зависимости от количества лиц, которые совместно с ним выступят по договору на стороне участника долевого строительства, и вне зависимости от числа заключенных им договоров участия в долевом строительстве.

5. Принимая участие в акции, Рекомендатель соглашается с ее условиями.

Приложение № 1 к Положению об акции «Приведи друга»

**ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

г. Пермь

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

ООО «Дом-Инвест», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице директора Заозерских О.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рекомендатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Рекомендатель оказывает Компании услуги по привлечению клиента для заключения договора участия в долевом строительстве:  
ФИО клиента - участника долевого строительства: \_\_\_\_\_

Застройщик: \_\_\_\_\_

Объект: \_\_\_\_\_

2. Услуга считается оказанной при наступлении совокупности следующих условий:
- рекомендатель явился в офис продаж непосредственно с потенциальным клиентом и зафиксировал данный факт (свою явку с потенциальным клиентом) в данном офисе продаж (фиксация факт осуществляется сотрудниками отдела продаж);
  - вышеуказанным потенциальным клиентом в отношении объекта долевого участия, участвующего в акции, заключен (зарегистрирован в ЕГРН) и оплачен договор участия в долевом строительстве. При единовременной оплате, включая банковский кредит – оплачен полностью; при рассрочке платежа – оплачен не менее, чем на 50%.
3. Размер вознаграждения - 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей за вычетом НДФЛ 13%.
4. Выплата вознаграждения осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания акта оказания услуг Компанией, но не ранее его подписания Рекомендателем.

ООО «Дом-Инвест» ОГРН 1195958023689 614007, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, 6, офис 7-1 Телефон/факс (342) 2-148-408 ИНН 5904375570 КПП 590401001 Р/счет 40702810449770046020 в Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк» Кор/счет 30101810900000000603 БИК 042202603 Директор  _____/ О.С. Заозерских м.п.	Рекомендатель: ФИО, дата рождения, паспортные данные (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт, код подразделения). адрес регистрации, ИНН, реквизиты для безналичной выплаты вознаграждения  _____/_____/_____/
---	--

**Акт оказания услуг от \_\_\_\_\_ г. к договору оказания услуг**

ООО «Дом-Инвест», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице директора Заозерских О.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Рекомендатель», с другой стороны, подписали настоящий акт о следующем.

Рекомендатель оказал услугу по привлечению клиента:

ФИО клиента - участника долевого строительства: \_\_\_\_\_

Застройщик: \_\_\_\_\_

Объект: \_\_\_\_\_

Размер вознаграждения: 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей, из них непосредственно Рекомендателю выплачивается 10 005, в бюджет соответствующего уровня Компанией уплачивается 1 495 рублей налога на доходы физических лиц, удерживаемого с суммы вознаграждения Рекомендателя.

ООО «Дом-Инвест», директор:

Рекомендатель:

\_\_\_\_\_/О.С. Заозерских

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

м.п.