



ДОМ-ИНВЕСТ

ПМД

НАДЁЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АКЦИИ

Название: "Реферальная программа"

Период проведения: с 01 апреля 2024 г. по 30 июня 2024 г.

Организатор (Компания): ООО "Дом-Инвест", ИНН 5904375570

Рекламный посыл: «Рекомендуйте ПМД и получайте до 10 000 рублей за каждого клиента».

УСЛОВИЯ акции:

1. В акции участвуют все квартиры и офисы, являющиеся объектами долевого строительства, возводимые застройщиками ГК «ПМД».

2. В целях привлечения клиентов – участников долевого строительства Компания выплачивает вознаграждение лицам (далее по тексту – «рекомендатель»), если их знакомые/родственники/друзья и т.п., не являвшиеся ранее клиентами ГК ПМД, заключат и оплатят договор участия в долевом строительстве в отношении объекта долевого строительства, участвующего в акции.

3. Вознаграждение в размере 11 500 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей за вычетом НДФЛ 13% выплачивается при наступлении совокупности следующих условий:

- лицо, которому рекомендатель порекомендовал обратиться в Компанию, не является клиентом ГК ПМД;
- рекомендатель явился в офис продаж ГК ПМД непосредственно с потенциальным клиентом и зафиксировал данный факт (свою явку с потенциальным клиентом) в данном офисе продаж (фиксация факта явки осуществляется сотрудниками отдела продаж);
- вышеуказанным потенциальным клиентом в отношении объекта долевого участия, участвующего в акции, заключен (зарегистрирован в ЕГРН) и оплачен договор участия в долевом строительстве. При единовременной оплате, включая банковский кредит – оплачен полностью; при рассрочке платежа – оплачен не менее, чем на 50%;
- рекомендателем заключен с ООО «Дом-Инвест» договор оказания услуг по форме, приведенной в Приложении № 1, и подписан акт оказания услуг с указанием достоверных данных Рекомендателя, позволяющих надлежащим образом перечислить вознаграждение безналичным способом, а также удержать и уплатить с вознаграждения налог на доходы физических лиц.

4. Рекомендатель, имеющий право на вознаграждение, должен быть совершеннолетним гражданином Российской Федерации. Вознаграждение в размере, указанном в пункте 3, выплачивается за одного нового клиента вне зависимости от количества лиц, которые совместно с ним выступают по договору на стороне участника

долевого строительства, и вне зависимости от числа заключенных им договоров участия в долевом строительстве.

5. Принимая участие в акции, Рекомендатель соглашается с ее условиями.

6. Рекомендатель не является сотрудником какой-либо из организаций, входящих в ГК ПМД.

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

г. Пермь

«_____» _____ 2024 г.

ООО «Дом-Инвест», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице директора Заозерских О.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Рекомендатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Рекомендатель оказывает Компании услуги по привлечению клиента для заключения договора участия в долевом строительстве:
ФИО клиента - участника долевого строительства: _____

Застройщик: _____

Объект: _____

2. Услуга считается оказанной при наступлении совокупности следующих условий:
- рекомендатель явился в офис продаж непосредственно с потенциальным клиентом и зафиксировал данный факт (свою явку с потенциальными клиентами) в данном офисе продаж (фиксация факта осуществляется сотрудниками отдела продаж);
 - вышеуказанным потенциальным клиентом в отношении объекта долевого участия, участвующего в акции, заключен (зарегистрирован в ЕГРН) и оплачен договор участия в долевом строительстве. При единовременной оплате, включая банковский кредит – оплачен полностью; при рассрочке платежа – оплачен не менее, чем на 50%.
3. Размер вознаграждения - 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей за вычетом НДФЛ 13%.
4. Выплата вознаграждения осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания акта оказания услуг Компанией, но не ранее его подписания Рекомендателем.

ООО «Дом-Инвест» ОГРН 1195958023689 614007, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, 6, офис 7-1 Телефон/факс (342) 2-148-408 ИНН 5904375570 КПП 590401001 Р/счет 40702810449770046020 в Волго-Вятский банк ПАО «Сбербанк» Кор/счет 30101810900000000603 БИК 042202603 Директор _____/ О.С. Заозерских м.п.	Рекомендатель: ФИО, дата рождения, паспортные данные (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт, код подразделения). адрес регистрации, ИНН, реквизиты для безналичной выплаты вознаграждения / /
---	---

Акт оказания услуг от _____ г. к договору оказания услуг

ООО «Дом-Инвест», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице директора Заозерских О.С., действующего на основании устава, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Рекомендатель», с другой стороны, подписали настоящий акт о следующем.

Рекомендатель оказал услугу по привлечению клиента:
ФИО клиента - участника долевого строительства: _____

Застройщик: _____

Объект: _____

Размер вознаграждения: 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей, из них непосредственно Рекомендателю выплачивается 10 005, в бюджет соответствующего уровня Компанией уплачивается 1 495 рублей налога на доходы физических лиц, удерживаемого с суммы вознаграждения Рекомендателя.

ООО «Дом-Инвест», директор:

Рекомендатель:

_____/О.С. Заозерских

_____/_____/_____

м.п.